



„Remont pomieszczenia rozdzielnic R301-R301/4 zlokalizowanego w Zakładzie Produkcyjnym  
ORLEN OIL Sp. z o.o. w Czechowicach – Dziedzicach”.  
CRIP:PL-OIL-DOW-2025-001501

**Załącznik nr 1**

## **OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

### **Zamawiający:**

Pełna nazwa zamawiającego:	ORLEN OIL Sp. z o. o. z siedzibą w Gdańsku
Adres:	80-718 Gdańsk, ul. Elbląska 135
NIP	675 – 11 –90 – 702
Internet:	<a href="http://www.orlenoil.pl">http://www.orlenoil.pl</a> , e-mail: <a href="mailto:centrala@orlenoil.pl">centrala@orlenoil.pl</a>
Numer telefonu:	0 – 12 66 – 555 – 00, fax: 0 – 12 66 – 555 – 01

### **I. Wstęp**

Przedmiotem postępowania jest wykonanie remontu pomieszczenia rozdzielnic R301-R301/4 w Zakładzie Produkcyjnym ORLEN OIL Sp. z o.o. w Czechowicach - Dziedzicach.

### **II. Informacje o przetargu**

Postępowanie prowadzone jest według wewnętrznych procedur obowiązujących w ORLEN OIL Sp. z o.o. tj. Instrukcji Zakupowej w ORLEN OIL Sp. z o.o.

### **III. Warunki lokalizacyjne**

Praca na terenie Zakładu wyłącznie w godzinach 6:00 – 18:00, w dniach roboczych poniedziałek-piątek. Ewentualna praca w dni wolne do każdorazowego uzgodnienia z Kierownikiem Wydziału.

### **IV. Informacje techniczne**

Wszystkie projektowane urządzenia, materiały, rozwiązania konstrukcyjne oraz projektowany sposób prowadzenia prac muszą być dostosowane do warunków lokalizacyjnych i zgodne z obowiązującymi przepisami.

Każdy Oferent składając ofertę akceptuje istniejące warunki prowadzenia inwentaryzacji i prac na obiekcie.

### **V. Specyfikacja zamówienia**

#### **A) Charakterystyka pomieszczenia**

Przedmiotowe pomieszczenie zlokalizowane jest w Budynku Kierownika Wydziału Blendingu. Jego wymiary to 6,80x4x3,70 m. W pomieszczeniu znajdują się rozdzielnice elektryczne w ilości 4 szt. oraz liczne kanały technologiczne.

„Remont pomieszczenia rozdzielnic R301-R301/4 zlokalizowanego w Zakładzie Produkcyjnym  
ORLEN OIL Sp. z o.o. w Czechowicach – Dzierżycach”.  
CRIP:PL-OIL-DOW-2025-001501



**B) Zakres niezbędnych prac do obejmuje:**

- rozebranie istniejącej posadzki lastrykowej wraz z warstwami podłogi,



„Remont pomieszczenia rozdzielnic R301-R301/4 zlokalizowanego w Zakładzie Produkcyjnym ORLEN OIL Sp. z o.o. w Czechowicach – Dziedzicach”.

CRIP:PL-OIL-DOW-2025-001501

- przygotowanie podłoża, wykonane nowej wylewki betowej zatartej na gładko wraz z pomalowaniem farbą antypoślizgową do betonu,
- skucie uszkodzonego i usunięcie zmurszałego tynku wewnętrznych ścian i sufitu,
- odgrzybianie miejscowe ścian wewnętrznych i sufitu,
- wykonanie – naprawa tynków wewnętrznych,
- zagruntowanie ścian i sufitu, dwukrotne malowanie farbą emulsyjną,
- wymiana istniejącej stolarki okiennej stalowej na okno PCV (rozwierno-uchylne) wraz z obróbkami zewnętrznymi oraz parapetowymi,
- wyczyszczenie kanałów technicznych wraz z zamontowaniem nowych pokryw zabezpieczających,

#### **VI. Inne wymagania:**

- Wszystkie prace muszą być wykonane zgodnie z polskim prawem i wewnętrznymi procedurami Zamawiającego (standardami BHP, procedurami i instrukcjami wewnętrznymi obowiązującymi na obszarze objętym inwestycją).
- Wszystkie materiały, rozwiązania oraz przewidywany sposób prowadzenia prac muszą być dostosowane do warunków lokalizacyjnych i środowiskowych.
- W zakresie Oferty należy uwzględnić wszystkie konieczne prace do wykonania, które przy zachowaniu należytej staranności można przewidzieć dla wykonania zamówienia. Wykonanie niezbędnych obmiarów po stronie Oferenta.
- Oferenci mają obowiązek zweryfikowania zakresu zapytania i istniejących warunków lokalizacyjnych podczas wizji lokalnej, której termin przeprowadzenia należy uzgodnić z osobami wskazanymi w treści Zaproszenia do złożenia oferty.
- Wszystkie zastosowane materiały muszą mieć udokumentowane pochodzenie, potwierdzone stosowną dokumentacją odbiorową (atesty, certyfikaty deklaracje zgodności).
- Wykonawca min. 3 dni przed przystąpieniem prac przedstawi IBWR na realizowany zakres robót zaakceptowany przez służby BHP – Zamawiającego
- Wykonawca po podpisaniu umowy przedstawi Zamawiającemu dokładny harmonogram realizacji tego zadania.
- Gwarancja min. 24 m-ce
- Przedmiot zapytania ofertowego obejmuje wszystkie prace niezbędne do prawidłowego zakresu pełnego zadania względem celu, jakiemu ma służyć.
- W zakresie Oferty należy uwzględnić wszystkie konieczne prace do wykonania, które przy zachowaniu należytej staranności można przewidzieć dla wykonania zamówienia.
- Usunięcie oraz utylizacja we własnym zakresie z terenu realizacji prac wszelkich odpadów (żelazo i stal zgodnie z zapisami zawartymi w Umowie), powstałych podczas realizacji zadania. W trakcie prowadzenia prac remontowo-budowlanych należy odpowiednio zabezpieczyć inne elementy infrastruktury (lub innego majątku).
- Zakłady Produkcyjne ORLEN OIL w trakcie prowadzenia prac remontowo-budowlanych są obiektami czynnymi, w związku z czym Wykonawca bezpośrednio przed przystąpieniem do prac



„Remont pomieszczenia rozdzielnic R301-R301/4 zlokalizowanego w Zakładzie Produkcyjnym  
ORLEN OIL Sp. z o.o. w Czechowicach – Dzierżycach”.

CRIP:PL-OIL-DOW-2025-001501

remontowo-budowlanych dokona przeglądu miejsc prowadzenia prac, upewniając się, czy nie  
pojawiły się czynniki, które powinny być uwzględnione w sposobie prowadzenia prac.